UNIVERSIDAD DEL ROSARIO

Facultad de Jurisprudencia
Secretaría Técnica de Investigación
Documento de Líneas de Investigación

NOMBRE DE LA LÍNEA: Derecho Procesal Civil y Probatorio

Director de línea: Gabriel Hernández Villarreal (enlace CvLac)
http://201.234.78.173:8081/cvlac/visualizador/generarCurriculoCv.do?cod_rh=0001175904

1. ANTECEDENTES DE LA LÍNEA

2. EL AREA PROBLEMÁTICA

- La proliferación y dispersión de las normas procesales y del derecho probatorio.
- La concepción formalista y procedimentalista de la norma procesal y de la prueba judicial, que inciden negativamente en la administración de justicia y,
- La congestión y morosidad en los despachos judiciales, circunstancias estas que se contraponen a los fines de la justicia.

3. OBJETIVOS DE LA LÍNEA

Objetivo general

Identificar los problemas que con mayor impacto suelen afectar a la administración de justicia y a partir de ahí proponer soluciones a los mismos, contribuyendo de esa manera con la búsqueda de mejores respuestas para quienes demandan este servicio, enmarcado todo ello dentro de un contexto real y oportuno que redunde en paz social y seguridad jurídica.

Objetivos específicos

• Resaltar la investigación en este campo y consecuencialmente contribuir a la formación de nuevos investigadores.
• Analizar, estudiar, descubrir y solucionar los temas reseñados, buscando siempre las mejores respuestas que se acomoden a nuestro entorno.
• Estructurar y sistematizar los conocimientos doctrinales y jurisprudenciales, atendiendo al derecho comparado, aprovechando las circunstancias actuales de movilidad y transmisión que nos da la ciencia y la tecnología en los diferentes temas a tratar.

3.2. Agenda de la línea

- Invertir uno o dos años en la recopilación y análisis de los principales temas que serán objeto de estudio, tales como: medidas cautelares; prueba de la existencia del contrato de arrendamiento; reconocimiento o no de la prima comercial; naturaleza del proceso cuando el inmueble se destina en una parte a vivienda urbana y en otra a explotación comercial; desahucio; diferencias entre renovación y prórroga del contrato de arrendamiento, etc.

-Después de haber efectuado esa labor, depurar la información, reconstruir las líneas jurisprudenciales y presentar el resultado de la investigación entregando un libro sobre el particular.

4. PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN ADSCRITOS A LA LÍNEA (Concluidos y en curso hasta el año 2015)

El proceso de restitución de inmueble arrendado de vivienda urbana y locales de comercio: retrospectiva y actualidad.

5. RESULTADOS E IMPACTO DE LOS PROYECTOS

- Elaborar un banco de datos que facilite la consulta de estos temas y que deje en evidencia cómo es cierto que en nuestro ordenamiento jurídico la ley ha dejado de ser la fuente formal del derecho por excelencia y hoy en día hemos sido permeados por el sistema del common law a través de la fuerza vinculante del precedente.
- Presentar las líneas jurisprudenciales que tanto en la jurisdicción ordinaria como en la constitucional se han elaborado en relación con los contratos de arrendamiento de vivienda urbana y locales comerciales.
- Entregarle a la comunidad académica y jurídica las respuestas más relevantes en torno a aspectos conflictivos de los contratos de arrendamiento relacionados con: la prima comercial y la costumbre a este respecto; las medidas cautelares; los conflictos alrededor de la adecuada formulación de las pretensiones y la manera como estas impactan en la determinación de la competencia por razón de la cuantía; las vicisitudes del proceso cuando el inmueble se ha arrendado parte a vivienda urbana y parte a local comercial; las controversias con los derechos a la renovación y prórroga, etc.

6. INVESTIGADORES DE LA LÍNEA (Solo nombres completos)

- ✓ Gabriel Hernández Villarreal

7. SEMILLEROS DE INVESTIGACIÓN ADSCRITOS A LA LÍNEA